



男女学生寮

- 1 東北学院大学国際交流寮
2027年オープン予定
- 2 ドーミーあすと長町
2023年リニューアルオープン
- 3 ドーミー上杉
- 4 ドーミー仙台駅前
- 5 ドーミー仙台山本丁

男子学生寮

- 6 ドーミー泉中央

女子学生寮

- 7 ドーミー八乙女

男女セキュリティマンション

- 8 ドミール仙台鉄砲町
- 9 ドミール仙台榴ヶ岡
- 10 ドミール泉中央



YouTube
ドーミー仙台
伊達チャンネル
開設しました!



国際交流寮
2027年
4月完成! 予定
五橋キャンパス
徒歩約**5**分

TOHOKU GAKUIN UNIVERSITY
TGU 2027

東北学院大学
専用寮・提携学生会館の
ご案内

東北学院大学支援制度

家賃毎月**2**万円補助

学生会館ドーミー
Dormy



入学決定前から予約が可能!

お支払いは
4月から

6月1日(月)より

入館申込(仮予約)受付開始
ご案内は先着申込順

一足先に予約することで安心♪

キャンセル料は
かかりません!

仙台エリアの学生会館情報を発信中!

寮での生活や充実した設備など、
ぜひチェックしてみてください。
Instagram ID
@sendai_dormy



楽しい日常を
公開中♪



よい朝のために。

KYORITSU
HOTELS & DORMITORIES

株式会社共立メンテナンス 東北支店
仙台市青葉区本町2-2-3

0120-97-4013
学生会館ドーミー 仙台 <https://www.dormy-sendai.com>

Dormy仙台(学生会館)
LINE公式アカウント

LINE上で、チャットやビデオ通話を利用して共立メンテナンスのスタッフとお気軽にお住まいの相談ができます!



東北学院大学専用寮

2027年4月オープン予定!

東北学院大学国際交流寮 TG Global House 

詳細&MAPは
こちらから



2027年4月、東北学院大学の学生と東北学院大学の留学生のみが入居できる 国際交流寮TG Global House がオープンします。日本人学生と留学生が共に生活し、交流会などを通して多文化共生やグローバルな環境を経験することができます。



※写真はイメージです



- 居室基本設備: エアコン, Wi-Fi, すのこベッド, 照明, デスク, 椅子, タンス(クローゼット)
- 書棚(ラック), 洗濯機, 冷蔵庫, 電子レンジ, シューズロッカー, シンク(卓上IH付き), カーテン, ベランダ
- 共用部設備: Wi-Fiスポット, 荷物受け取り, 掃除機貸出, 清掃(共有部), エレベーター, 共用キッチン, 生活用品リース
- 入退館システム: オートロック, 防犯カメラ, 非常用備蓄品, AED設備, 駐輪場

基本情報
定員 120室
所在地 仙台市若林区荒町143(仮)
交通 五橋キャンパス 徒歩約5分 土樋キャンパス 徒歩約6分
建物 7階建て

入館時費用
入館費 / 1年契約:130,000円
※更新料(1年)50,000円
保証金 / 50,000円
事務手数料 / 契約時:16,500円
※更新時事務手数料9,350円
仲介手数料 / 0円

月額費用
月額館費 / 59,840円~(食事別)
79,200円~(食事込)
月間管理費 / 23,500円
水道料 / 1,650円
通信設備料 / 3,960円

東北学院大学 家賃 毎月2万円補助 支援制度

※最大24ヶ月分。自宅から大学までの公共機関を利用した場合の通学時間が片道90分以上または通学距離が片道60km以上の方。※補助を受けるには大学の審査で認定される必要があります。※家賃補助は本物件に限ります。

月額館費	特別料金
59,840円~ (食事別)	食事別 39,840円~
79,200円~ (食事込)	食事込 59,200円~

学生会館ドーマー Dormyが選ばれる5つの理由

Key Point 1

手づくりごはん・朝・夕2食付き!
Meal

月~土まで提供

栄養バランスのしっかりしている食事を摂ることはとても大切です。学生会館では、食事の準備や後片付けが不要で、おいしいごはんを食べられるのがうれしい!飽きのこないメニューを提供しています。



四季の移り変わりを感じることができます。



※朝食は洋食か和食か選べます。



管理栄養士が考える。おいしさと栄養バランス。

管理栄養士が性別や年齢、四季折々の食材、入居者様のご意見、そして栄養バランスを考慮してメニューとレシピを作成します。「皆さんに満足してもらうには、栄養だけじゃダメ。まずおいしくなくちゃ」と考えています。



最新のドーマーの食事等の情報がインスタで見られる!



Key Point 2

全室個室・家具付きだから快適生活!
Room

すぐに生活を始められるあなただけのお部屋

家具一式が居室に用意されています。Wi-Fiも全室完備!身の回りの品だけ準備すれば、すぐに快適な生活が送れます。



居室の例

Key Point 4

頼れるサポートと万全のセキュリティ
Security

ドーマーはいつでも安心が約束されています

寮長・寮母が常駐し、日常生活全般を親身にお世話してくれるので、ケガや急病など万が一の時も安心。皆さんの初めてのひとり暮らしをサポートします。



寮長・寮母が常駐

ドーマーの充実したセキュリティ

徹底したセキュリティで、皆さんに安心の生活を届けます。



オートロック

防犯カメラ

見守りシステム

警察・消防・地域との連携

Key Point 3

清潔なパブリックスペースも完備!
Facility

便利な共用施設で育む大切な時間

ダイニングルーム、ランドリールーム(洗濯機無料)をはじめとする設備が充実。スタッフが常に清掃し、清潔を保っているため、いつでも快適に使えます。



Key Point 5

学生交流・イベント
Community



友人達と、多くの出会いがあります。

ドーマーは出会う「きっかけ」を大切にしています。毎日のダイニングルームでの日常的な交流から始まり、毎年春に行われる歓迎会や数多くのイベントをご用意しています。学校、年齢、国籍を超えた友達の輪を広げてみませんか?



RA制度

RA (レジデント・アシスタント)とは、寮でのコミュニケーションを活性化する学生リーダーのことで、歓迎イベント、履修相談会をはじめとするイベントなどを企画立案し、寮生コミュニケーションの機会・きっかけを作り、生活の困りごとのサポートなどさまざまな役割を果たしています。

家賃2万円補助制度

1年～4年まで
契約期間中毎月適用

ドーミー上杉 男女寮

仙台駅まで徒歩圏内の好立地。
大浴場にはサウナ完備。

詳細&MAPは
こちらから



※WEB上では通常価格が掲載されています



所在地 / 宮城県仙台市青葉区上杉6-2-53
建物 / 鉄筋コンクリート造7階建
員 / 124名
居室 / 個室I:洋室17.60㎡
/ 個室II:洋室26.60㎡
周辺施設 / コンビニ徒歩約9分
スーパー徒歩約9分・病院徒歩約11分
交通 / 仙台市地下鉄南北線「北四番丁」駅
徒歩約12分
仙台市地下鉄南北線・JR仙山線
「北仙台」駅徒歩約12分

入館手続き費用 ※2～4年契約有

入館費(1年契約)	130,000円
保証金	50,000円

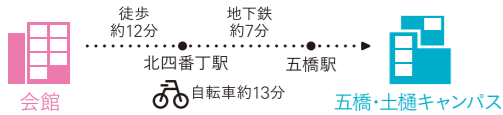
※事務手数料/16,500円

月額費用(月払い) ※半年払い・年払い有

館費(個室)	73,260円～(食事込)
	53,260円～(食事込)

※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。※月間管理費23,500円が毎月かかります。

2025年～リフォーム! (居室・ダイニング
パブリックバス・サウナ)



特別料金対象物件

ドーミー福田町 男性寮

詳細&MAPは
こちらから



基本情報

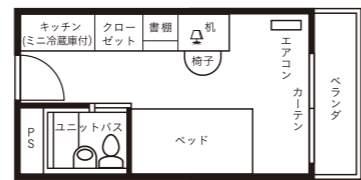
定員 155名
所在地 宮城県仙台市宮城野区福住町20-1
交通 JR仙山線「福田町」駅徒歩約5分
建物 鉄筋コンクリート造5階建

入館時費用

事務手数料 / 契約時:16,500円
保証金 / 50,000円
入室寮 / 1年契約:130,000円
2年契約:160,000円
3年契約:220,000円
4年契約:240,000円

月額費用

月額館費 / 24,640円(食事別)
46,640円(食事込)
月間管理費 / 23,500円
諸費 / 電気料金:電力会社との直接契約
ガス料金:管理費を含む
水道料:1,650円 通信設備料:3,960円



月額館費	特別料金
61,900円 (食事別)	24,640円 (食事別)
84,260円 (食事込)	44,000円 (食事込)

ドーミー仙台山本丁 男女寮

人気の仙台東口エリア。
2022年にオープンした築浅学生会館。



詳細&MAPは
こちらから



所在地 / 宮城県仙台市宮城野区小田原
山本丁101-5
建物 / 鉄筋コンクリート造11階建
員 / 135名
居室 / 洋室18.20㎡
周辺施設 / コンビニ徒歩約1分
スーパー徒歩約4分・病院徒歩約2分
交通 / JR東北本線「仙台」駅徒歩約10分
仙台市地下鉄東西線「宮城野通」駅
徒歩約10分

入館手続き費用 ※2～4年契約有

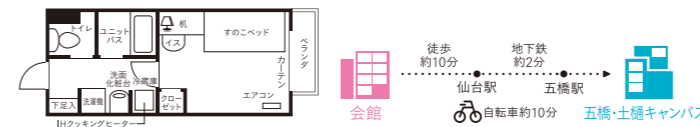
入館費(1年契約)	130,000円
保証金	50,000円

※事務手数料/16,500円

月額費用(月払い)

館費(個室)	96,260円～(食事込)
--------	---------------

※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。※月間管理費23,500円が毎月かかります。



ドーミーあすと長町 男女寮

2023年リニューアルオープン。
IKEAや大型ショッピングモールが徒歩圏内。



詳細&MAPは
こちらから



所在地 / 宮城県仙台市太白区八本松2-1-5
建物 / 鉄筋コンクリート造5階建
員 / 65名
居室 / 洋室20.80㎡
周辺施設 / コンビニ徒歩約4分
病院徒歩約8分
交通 / JR東北本線・仙台市地下鉄南北線
「仙台空港アクセス線」長町駅
徒歩約8分

入館手続き費用 ※2～4年契約有

入館費(1年契約)	130,000円
保証金	50,000円

※事務手数料/16,500円

月額費用(月払い) ※半年払い・年払い有

館費(個室)	86,260円～(食事込)
--------	---------------

※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。※月間管理費23,500円が毎月かかります。



男女セキュリティマンション

学生の皆さまから社会人の皆さままで利用できる
ワンルームタイプや1Kタイプの賃貸マンション

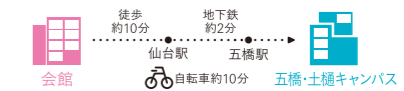
ドミール仙台鉄砲町 2023年OPEN! 仙台駅まで徒歩圏内。

詳細&MAPは
こちらから



所在地 / 宮城県仙台市宮城野区
鉄砲町西1-2
建物 / 鉄筋コンクリート造13階建
員 / 72名
居室 / 洋室24.92㎡
周辺施設 / コンビニ徒歩約1分
スーパー徒歩約5分・病院徒歩約10分
交通 / JR東北本線「仙台」駅徒歩約10分
JR仙山線「榴ヶ岡」駅徒歩約16分
仙台市地下鉄東西線「宮城野通」駅
徒歩約10分

※食事はついておりません



入館手続き費用 ※2年契約

礼金	100,000円
敷金	100,000円
事務手数料	16,500円

月額費用(月払い)

賃料(個室)	63,000円～ (月間管理費7,000円)
--------	---------------------------

※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。

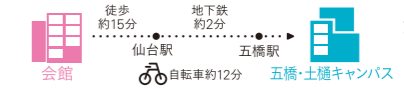
ドミール仙台榴ヶ岡 仙台駅まで徒歩圏内、買い物に便利な東口エリア!

詳細&MAPは
こちらから



所在地 / 宮城県仙台市宮城野区
鉄砲町中8-7
建物 / 鉄筋コンクリート造10階建
員 / 81名
居室 / 洋室21.00㎡ 水回り3点付き
周辺施設 / コンビニ徒歩約4分
スーパー徒歩約1分・病院徒歩約3分
交通 / 地下鉄東西線「宮城野通」駅
徒歩約12分
JR仙山線「榴ヶ岡」駅徒歩約9分

※食事はついておりません



入館手続き費用 ※2年契約

礼金	100,000円
敷金	100,000円
事務手数料	16,500円

月額費用(月払い)


賃料(個室)	59,000円～ (月間管理費6,000円)
--------	---------------------------

※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。

スポーツ奨学寮制度

1年～4年まで
契約期間中毎月適用

運動部に入部予定の学生対象
泉グラウンド、五橋・土樋キャンパスどちらにも
通しやすい物件を特別料金でご案内!

ドミー泉中央 

泉中央駅まで徒歩約4分。
駅には商業施設が充実。

詳細&MAPは
こちらから



※WEB上では通常価格が掲載されています



所在地 / 宮城県仙台市泉区泉中央1-34-4
建物 / 鉄筋コンクリート造8階建
定員 / 65名
居室 / 洋室21.12㎡
周辺施設 / コンビニ徒歩約2分
スーパー徒歩約7分
病院徒歩約3分
交通 / 仙台市地下鉄南北線「泉中央」駅徒歩約4分

入館手続き費用 ※2～4年契約有

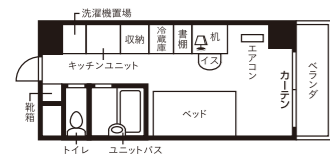
入館費(1年契約)	130,000円
保証金	50,000円

※事務手数料 / 16,500円

月額費用(月払い) ※半年払い・年払い有

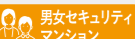
館費(個室)	80,260円~(食事込)
	60,260円~(食事込)

※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。
※月間管理費23,500円が毎月かかります。



スポーツ奨学寮制度

その他にもオススメのセキュリティマンション・寮!

ドミール泉中央 

仙台の新副都心、泉中央に立地。全戸南向き。
(オートロック/駐輪場/宅配ボックスあり)



詳細&MAPは
こちらから



※WEB上では通常価格が掲載されています

所在地 / 仙台市泉区泉中央3-7-10
建物 / 鉄筋コンクリート造4階建
定員 / 40名
交通 / 仙台市地下鉄「泉中央」駅下車
徒歩約7分

※食事はついておりません

月額費用(月払い) ※半年払い・年払い有

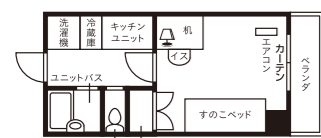
館費(個室)	58,000円~
	38,000円~

入館手続き費用 ※2年契約

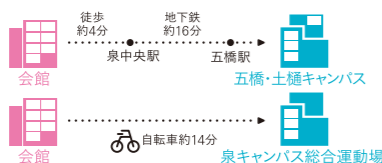
礼金	100,000円
敷金	100,000円
事務手数料	16,500円


※当社指定の火災保険にご加入が必要です。

※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。
※月間管理費23,500円が毎月かかります。



22.00㎡ 水回り3点付き
※居室によっては若干仕様が異なります



ドミー八乙女 

お部屋にキッチン備え付け。
周辺環境充実の学生会館。



詳細&MAPは
こちらから



所在地 / 宮城県仙台市泉区八乙女4-1-1
建物 / 鉄筋コンクリート造7階建
定員 / 95名
居室 / 洋室16.50㎡
周辺施設 / コンビニ徒歩約2分
スーパー徒歩約7分
病院徒歩約4分
交通 / 仙台市地下鉄南北線「八乙女」駅
徒歩約12分

入館手続き費用 ※2～4年契約有

入館費(1年契約)	130,000円
保証金	50,000円

※事務手数料 / 16,500円

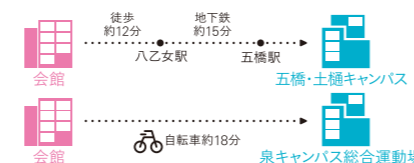
月額費用(月払い) ※半年払い・年払い有

館費(個室)	73,760円~(食事込)
--------	---------------

※別途実費料金が発生します。詳しくはQRコードから確認ください。
※月間管理費23,500円が毎月かかります。



22.00㎡ 水回り3点付き
※居室によっては若干仕様が異なります



学生会館に住んでいる先輩へ Q&A

Question Q どうして学生会館に入ることになったのですか?

Answer A 親が一人暮らしの住まいの候補として探してくれました。寮長寮母さんがいて安心できるし、食事の提供もありトータルで考えると一般賃貸より費用を抑えられると思い学生会館に決めました。

Question Q 学生会館をオススメしますか?

Answer A ドミーあすと長町は学校まで地下鉄ですぐなので通学に便利です。まわりにお店もたくさんあるし、不安なことがあればいつでも相談できる学生会館をオススメします。

Question Q どうして学生会館に入ることになったのですか?

Answer A Mさん/Kさん 練習グラウンドの近くで、食事の提供のある物件を探していました。五橋キャンパスへの通学も便利なので良かったです。

Question Q 学生会館をオススメしますか?

Answer A Mさん/Kさん 泉にも五橋にも通うのが便利で、家具家電付きなのが良いところ。ごはんはおいしいし、学生会館の生活は楽しくオススメです!

Question Q 学生会館に入って良かったことを教えてください

Answer A 歓迎会に参加して、違う学校に通う友達ができうれしかったです。また、毎日のおいしいごはんを楽しんでいます。

Question Q 最近食べておいしかったメニューを教えてください

Answer A 朝ごはんではロールキャベツが良かったです。夜ごはんではカレーが好きなのと、油そばもおいしかったです。

東北学院大学
ドミーあすと長町

Kさん

Question Q 学生会館に入って良かったことを教えてください

Answer A Mさん 生活面で困ったことがあっても、寮長さんがサポートしてくれるのがうれしいです。

Answer A Kさん 練習後帰りが遅くなってもごはんを食べられるところがよかったです。

東北学院大学 野球部
ドミー泉中央

Mさん/Kさん

無料 見学のご案内

学校説明会やオープンキャンパス、入試の際、その前日、または当日に学生会館の見学をすることができます。

学生会館の快適さを実際に見学でき、
小さな不安も解消できます。
友達同士での参加も歓迎しております。

※ご利用日の1週間前までにご連絡ください

ご相談・ご予約はお気軽に!

0120-97-4013

館費分割払い制度 就学支援プログラム

- 申込時の契約金準備不要
- 2食付きの館費
月々3・5・7万円 分割払い
- 保証金免除
- 選べる対象費用
館費&契約金・
館費のみ・契約金のみ
(契約期間均等割り)

「就学支援プログラム」は、学費や生活費の捻出が困難な状況にある学生様が、安心して学業や学生生活に励みやすいよう経済面で支援するプログラムです。当プログラムは共立メンテナンスが運営する学生会館の費用負担を軽減し、契約満了後に返納いただけるようにいたします。例えば、「月額2食付き100,000円」の賃料を「毎月30,000円にて実質年利3.5%のクレジット契約」の分割払いとし、費用は共立ファイナンシャルサービス(共立メンテナンスのグループ企業)がお客様の現金支払いの代わりに立替払いをいたします。

就学支援プログラムに関するお問合せ・お申込み

株式会社共立ファイナンシャルサービス

TEL >>> 03-5295-7992

